

Calpe Bezaubernde Villa mit Pool und Meerblick am Ortsrand von Calpe

€ 780.000



Ein wahres Herzensprojekt, ein Schmuckstück, gelegen in einem mediterranen Paradies mit grossem Pool, Wintersonne und Meerblick! Das äusserst gepflegte, bezugsbereite Haus am Ortsrand von Calpe umarmt einen mit Geborgenheit, Wärme und Sonne. Der Garten ist ein mediterranes Paradies, pflegeleicht, mit einheimischer Bepflanzung, diversen Sitzecken mit Schatten oder Wintersonne, je nach Bedürfnis. Abkühlung gewähren im Sommer der grosse (beheizbare) Pool mit Liegeterrassen, die alten Schattenbäume sowie die grosse gedeckte Terrasse mit tollem Ausblick zum Meer und dem Wahrzeichen Calpes, dem Peñon de Ifach. Die gesamte Immobilie überträgt pures Wohlgefühl und Behaglichkeit! Das von den aktuellen Besitzern zum Eigengebrauch mit viel Herzblut erbaute Haus im Finca-Stil verfügt über 3 Schlafzimmer, eines davon mit en suite Bad, total 2 Badezimmer und Gäste-WC, grosse moderne Küche mit Arbeitsbereich, Wohn-/Esszimmer mit Kamin und gedeckter Terrasse. Ein offener Patio, die schöne Dachkonstruktion sowie diverse architektonische Details verleihen dem Haus zusätzlichen Charakter.

~~~~~nSuchen Sie ein Haus mit viel Seele, einen Platz zum Geniessen und sich Wohlfühlen, fernab vom Trubel der Küste und doch nur 10 Fahrminuten von den Sandstränden und dem Ortskern entfernt, so wird dieses Bijou Sie begeistern!

Calpe Bezaubernde Villa mit Pool und Meerblick am Ortrand von Calp

€ 780.000

|                    |              |                   |   |                       |     |
|--------------------|--------------|-------------------|---|-----------------------|-----|
| <b>Ref No:</b>     | <b>Ca780</b> | Abstellraum:      |   | Meerblick:            | ✓   |
| Grundstück (m2):   | 1600         | Garage:           | ✓ | Bergblick:            | ✓   |
| Bebaut (m2):       | 150          | Heizung:          | ✓ | Distanz Strand:       | 2   |
| Schlafzimmer:      | 3            | Klimaanlage:      | ✓ | Distanz Dorf / Stadt: | 1,5 |
| Badezimmer:        | 2,5          | Möbliert:         | ✓ | Gemeinschaftskosten:  |     |
| Privatpool:        | ✓            | Einliegerwohnung: |   | Energieklasse:        |     |
| Gemeinschaftspool: |              |                   |   |                       |     |